

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД  
ПО АДРЕСУ: 1-24

Общая площадь дома м2 - 6 065,50

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	505 007,72	456 791,53	174 021,33	14 222,81	84 800,28	122 498,72	1 357 342,39
2	Начислено	2 670 160,65	2 395 285,75	763 823,33	57 323,88	389 882,40	545 354,72	6 821 830,73
3	Оплачено	2 564 258,52	2 210 172,54	743 692,33	57 883,61	365 213,31	517 512,56	6 458 732,87
4	Задолженность на конец года	610 909,85	641 904,74	194 152,33	13 663,08	109 469,37	150 340,88	1 720 440,25
5	Выполнено работ	2 319 838,19						2 319 838,19

2. Суммы оказанных услуг за 2016 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за 2015 г. руб.,
1.	<b>Содержание общего имущества жилого дома</b>	<b>326 661,73</b>
1.1.	Оплата труда линейный участок	0,00
1.2.	Страховые взносы линейный участок	0,00
1.3.	Материалы (СИЗ)	0,00
1.4.	Материалы для ремонта кровли	48 500,00
1.5.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.6.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.7.	Материалы для ремонта отмосток	0,00
1.8.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.9.	Материалы для ремонта подъездов	0,00
1.10.	Материалы для ТР конструктивных элементов	12 931,70
1.11.	Транспортные услуги	6 170,50
1.12.	Транспортные услуги (АГП)	22 904,00
1.13.	Содержание конструктивных элементов и ТР	233 248,53
1.14.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.15.	Изготовление информационного стенда	2 907,00
2.	<b>Ремонт балконных козырьков</b>	<b>0,00</b>
3.	<b>Ремонт отмосток</b>	<b>0,00</b>
4.	<b>Ремонт подъездных козырьков</b>	<b>0,00</b>
5.	<b>Ремонт межпанельных стыков</b>	<b>0,00</b>
6.	<b>Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)</b>	<b>0,00</b>
7.	<b>Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная</b>	<b>13 963,27</b>
7.1.	Акарицидная обработка	2 412,55
7.2.	Дезинсекция	3 900,00
7.3.	Дератизация	7 650,72
7.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
8.	<b>Вывоз ТБО</b>	<b>234 665,42</b>
9.	<b>Диагностика и экспертиза лифта</b>	<b>0,00</b>
10.	<b>Содержание и эксплуатация лифтов</b>	<b>0,00</b>
11.	<b>Техническое обслуживание ВДГО</b>	<b>1 591,58</b>
12.	<b>Обслуживание сантехнического оборудования</b>	<b>513 487,96</b>
13.	<b>Обслуживание ОДПУ</b>	<b>149 184,00</b>
14.	<b>Резерв по замене УУ</b>	<b>25 600,00</b>
15.	<b>Обслуживание электрооборудования</b>	<b>93 824,29</b>
16.	<b>Освещение мест общего пользования</b>	<b>0,00</b>
17.	<b>Содержание придомовой территории и уборка МОП</b>	<b>468 984,09</b>
18.	<b>Диспетчерские услуги</b>	<b>18 996,45</b>
19.	<b>Управление</b>	<b>472 879,40</b>
19.1.	Фонд оплаты труда	155 843,48
19.2.	Страховые взносы	45 300,45
19.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	48 662,58
19.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	84 075,14
19.5.	Накладные расходы	138 997,75
	<b>Итого</b>	<b>2 319 838,19</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"



Байкалова Е.Ф.

Крынина В.И.